

2024年12月6日

各位

東京建物株式会社

「ONE DOJIMA PROJECT」が MIPIM Asia Awards 2024 「Best Mixed-Use Development」部門で銀賞を受賞

東京建物株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役 社長執行役員 野村 均）は、世界有数のラグジュアリーホテルブランド「フォーシーズンズホテル」と分譲マンション「Brillia Tower 堂島」が一体となったプロジェクト「ONE DOJIMA PROJECT」（大阪市北区、以下「本物件」）が、アジアの不動産業界における権威ある賞の一つである MIPIM Asia Awards 2024 「Best Mixed-Use Development（最優秀多目的開発）」部門において、銀賞（SILVER AWARD）を受賞しましたので、お知らせします。



MIPIM は、フランスの RX フランス社が主催する世界最大級の不動産見本市です。「MIPIM Asia」は MIPIM のアジア部門であり、2007 年に創設された「MIPIM Asia Awards」はアジアの不動産業界において有益かつサステナブルで、先見性のあるプロジェクトを 11 のカテゴリーで表彰するものです。の中で、今回本物件が受賞した「Best Mixed-Use Development（最優秀多目的開発）」部門は、2 つ以上の異なる用途を物理的・機能的に統合した複合開発を対象としています。

なお、本物件は「フォーシーズンズホテル」と分譲マンションとの超高層複合タワー開発としては日本初※のプロジェクトです。

※ 「フォーシーズンズホテル」が入る分譲住宅との超高層複合タワー開発は竣工ベースで日本初となります。超高層タワーとは、高さ約 60m（約 20 階建て相当）以上の建物を指します。フォーシーズンズホテルズアンドリゾーツおよび東京建物調べ。

《ご参考》

- ・ 2024 年 5 月 17 日ニュースリリース 「ONE DOJIMA PROJECT」竣工
<https://tatemono.com/news/20240517.html>
- ・ 2024 年 8 月 1 日ニュースリリース 「フォーシーズンズホテル大阪」開業
<https://tatemono.com/news/20240801.html>

● 物件概要

所在地	住宅：大阪市北区堂島二丁目4番4号 ホテル：大阪市北区堂島二丁目4番32号
敷地面積	4,828.17 m ²
延床面積	82,507.19 m ²
構造・規模	RC造、一部S造地上49階・地下1階
施設構成	住宅：地下1階～27階、38階～49階、総戸数：457戸 ホテル：地下1階～2階、28階～37階 総客室数：175室
工期	着工：2020年4月、竣工：2024年1月
設計	株式会社日建設計
施工	株式会社竹中工務店
住宅共用部デザイン監修	Studio Piet Boon
ホームページ	ONE DOJIMA PROJECT https://www.one-dojima.com/ Brillia Tower 堂島 https://www.bt-dojima.com/ フォーシーズンズホテル大阪 https://www.fourseasons.com/jp/osaka/



「ONE DOJIMA PROJECT」 外観
撮影：ナカサアンドパートナーズ

以上