

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【根拠条文】	金融商品取引法第24条の2第1項
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成22年2月12日
【事業年度】	第75期（自平成20年1月1日至平成20年12月31日）
【会社名】	東京建物不動産販売株式会社
【英訳名】	Tokyo Tatemono Real Estate Sales Co., Ltd.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 坪井 和重
【本店の所在の場所】	東京都新宿区西新宿一丁目25番1号
【電話番号】	03(3342)6277（代表）
【事務連絡者氏名】	取締役経理部長 那須 健二
【最寄りの連絡場所】	同上
【電話番号】	同上
【事務連絡者氏名】	同上
【縦覧に供する場所】	東京建物不動産販売株式会社 横浜支店 （横浜市西区北幸一丁目5番10号） 東京建物不動産販売株式会社 津田沼支店 （船橋市前原西二丁目12番7号） 東京建物不動産販売株式会社 名古屋支店 （名古屋市中区栄三丁目2番7号） 東京建物不動産販売株式会社 関西支店 （大阪市中央区北浜三丁目7番12号） 株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町2番1号）

1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成21年3月30日に提出いたしました第75期(自平成20年1月1日至平成20年12月31日)有価証券報告書の記載事項の一部に誤りがありましたので、これを訂正するため有価証券報告書の訂正報告書を提出するものであります。

2 【訂正事項】

- 第一部 企業情報
 - 第2 事業の状況
 - 2 営業の状況
 - (1)営業実績
 - (仲介事業)

3 【訂正箇所】

訂正箇所は_を付して表示しております。

- 第一部 【企業情報】
 - 第2 【事業の状況】
 - 2 【営業の状況】
 - (1)営業実績
 - (仲介事業)

(訂正前)

区分		件数(件)	取扱高(千円)	営業収益(千円)	前年同期比(%)
仲介手数料	東京都	311	30,934,573	<u>737,362</u>	<u>67.7</u>
	神奈川県	178	6,772,140	<u>175,447</u>	<u>58.0</u>
	埼玉県	69	1,881,986	<u>72,258</u>	<u>6.6</u>
	千葉県	100	2,834,899	<u>75,831</u>	<u>62.3</u>
	首都圏計	658	42,423,599	<u>1,060,900</u>	<u>64.3</u>
	その他	130	8,678,479	<u>632,167</u>	<u>46.8</u>
	売買仲介計	788	51,102,079	1,693,067	59.3
	賃貸仲介計	79	-	144,170	95.3
	小計	867	-	1,837,238	56.6
	その他	-	-	481,846	47.4
合計	-	-	2,319,084	55.0	

(注) 上記の金額には消費税等は含まれておりません。

(訂正後)

区分	件数(件)	取扱高(千円)	営業収益(千円)	前年同期比(%)
----	-------	---------	----------	----------

仲介手数料	東京都	311	30,934,573	<u>926,104</u>	<u>59.5</u>
	神奈川県	178	6,772,140	<u>278,604</u>	<u>33.3</u>
	埼玉県	69	1,881,986	<u>85,693</u>	<u>26.4</u>
	千葉県	100	2,834,899	<u>123,869</u>	<u>38.4</u>
	首都圏計	658	42,423,599	<u>1,414,273</u>	<u>52.4</u>
	その他	130	8,678,479	<u>278,794</u>	<u>76.5</u>
	売買仲介計	788	51,102,079	1,693,067	59.3
	賃貸仲介計	79	-	144,170	95.3
	小計	867	-	1,837,238	56.6
	その他	-	-	481,846	47.4
合計	-	-	2,319,084	55.0	

(注) 上記の金額には消費税等は含まれておりません。

以上