

## データ集

## データ集

### 社会

#### ■ ダイバーシティ&インクルージョンの指標と実績(集計期間:1月~12月、集計範囲:東京建物)

##### 従業員の状況

項目	単位	2016	2017	2018	2019	2020
正社員数(合計)	名	584	687	719	749	772
男性	名	461	542	548	563	575
20歳~30歳	%	13.2	12.2	13.1	15.1	16.7
31歳~40歳	%	26.7	28.2	25.2	22.0	21.0
41歳以上	%	60.1	59.6	61.7	62.9	62.3
女性	名	123	145	171	186	197
20歳~30歳	%	17.1	17.2	20.5	19.9	19.8
31歳~40歳	%	39.0	34.5	33.3	31.7	28.4
41歳以上	%	43.9	48.3	46.2	48.4	51.8
女性社員比率	%	21.1	21.1	23.8	24.8	25.5
女性従業員比率	%	25.8	26.6	27.7	28.9	30.2
外国籍正規社員比率	%	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3
障がい者雇用率**	%	1.88	1.98*	1.87*	1.81*	1.75*
管理職	名	295	339	350	360	367
男性	名	287	328	334	342	345
女性	名	8	11	16	18	22
女性管理職比率	%	2.7	3.2	4.6	5.0	6.0
女性取締役比率	%	0	0	0	0	0

※ 障がい者雇用率は各年6月末時点。

### 離職状況

項目	単位	2016	2017	2018	2019	2020
離職率*(自己都合のみ)	%	1.4	1.4	2.6*	2.1*	2.2*
離職者(合計)	名	9	10	20	17	18
男性	名	3	8	11	9	6
うち社員	名	3	7	8	9	5
うち契約社員	名	0	1	3	0	1
女性	名	6	2	9	8	12
うち社員	名	2	0	0	1	3
うち契約社員	名	4	2	9	7	9

### 雇用の状況

項目	単位	2016	2017	2018	2019	2020
新規採用者(合計)	名	14	19	22	21*	20
男性	名	10	15	14	14*	15
女性	名	4	4	8	7*	5
新規採用者女性比率	%	28.6	21.1	36.4	33	25
正規雇用労働者の中途採用比率	%	26.3	32.1	29.0	41.7	57.4
平均勤続年数	年	10.5	10.6	10.8	11.3	11.7
男性	年	11.7	11.6	12	12.5	13
女性	年	9.1	9.7	9.3	10.4	10.2
男性社員と女性社員の平均勤続年数の差	年	2.6	1.9	2.7	2.1*	2.8

※ 過去数値の精査の結果、2019年の一部の数値を修正しています。

企業理念、グループ概要、目次、編集方針

マネジメント

トップメッセージ

ESG経営

東京建物グループのマテリアリティ

特集

環境

環境マネジメント

サステナビリティファイナンス

グリーンビルディングに関する外部評価・認証

気候変動への対応

汚染防止と資源循環

水資源

生物多様性

自然災害対策

社会

ダイバーシティ&インクルージョン

ワークライフバランス

人材投資・育成

健康経営/労働安全衛生

人権の尊重

品質・お客様満足の向上

不動産ストックの再生・活用

地域社会への貢献

ガバナンス

コーポレート・ガバナンス

リスクマネジメント

コンプライアンス

サプライチェーンマネジメント

データ集

第三者保証

## データ集

## データ集

### 定年退職者再雇用状況

項目	単位	2016	2017	2018	2019	2020
定年退職者	名	4	12	8	8	11
再雇用者	名	3	11	7	8	9
再雇用率	%	75.0	91.7	87.5	100.0	81.8

### 育児休業の取得状況

項目	単位	2016	2017	2018	2019	2020
育児休業を取得した従業員の総数	名	14	17	25	29	26
男性	名	0	1	7	6	4
女性	名	14	16	18	23	22
育児休業取得率	%	43.8	38.6	71.4	65.9	59.1
男性	%	0.0	3.6	41.2	28.6	18.2
女性	%	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

### ワークライフバランスの指標と実績(集計期間:4月~翌3月、集計範囲:東京建物)

#### 有給休暇の取得状況

項目	単位	2016	2017	2018	2019	2020
平均有給休暇取得日数*	日	8.7	8.8*	9.9*	10.6*	9.3*
2020年目標:2015年比3割増(11.4日)						
有給休暇取得率	%	—	—	—	57.7*	51.2*

※ その他の有給休暇制度として、夏期休暇・創立記念日等あり(上記日数には含まない)。

### 労働組合加入率

項目	単位	2016	2017	2018	2019	2020
労働組合加入率	%	100	100	100	100	100

### 人材投資・育成の指標と実績(集計期間:1月~12月、集計範囲:東京建物)

#### 社員一人当たりの年間平均研修時間

項目	単位	2016	2017	2018	2019	2020
年間平均研修時間	時間	—	—	12.0	14.4	12.2

#### 人材評価において定期的なレビューを受けている従業員の割合

項目	単位	2016	2017	2018	2019	2020
人材評価において定期的なレビューを受けている社員の割合	%	100	100	100	100	100
男性	%	100	100	100	100	100
女性	%	100	100	100	100	100

#### インターンシップの受け入れのべ人数

項目	単位	2016	2017	2018	2019	2020
インターンシップの受け入れ	名	294*	293*	157	144	207

※ セミナー型の1Dayインターンシップへの参加者を含む。

### 健康経営/労働安全衛生の指標と実績(集計期間:4月~翌3月、集計範囲:東京建物)

#### 健康経営関連施策の状況

項目	単位	2016	2017	2018	2019	2020
健康診断受診率*	%	100	100*	100*	100*	100*
喫煙率	%	24.0	23.8	22.5	21.0	17.2

※ 喫煙率は、2018年以前は35歳以上の役職員、2019年以降は全役職員が対象。

#### 1カ月当たりの所定外労働時間の推移(集計期間:1月~12月)

項目	単位	2016	2017	2018	2019	2020
所定外労働時間	時間	20	21	25	23	24

企業理念、グループ概要、目次、編集方針

マネジメント

トップメッセージ

ESG経営

東京建物グループのマテリアリティ

特集

環境

環境マネジメント

サステナビリティファイナンス

グリーンビルディングに関する外部評価・認証

気候変動への対応

汚染防止と資源循環

水資源

生物多様性

自然災害対策

社会

ダイバーシティ&インクルージョン

ワークライフバランス

人材投資・育成

健康経営/労働安全衛生

人権の尊重

品質・お客様満足の向上

不動産ストックの再生・活用

地域社会への貢献

ガバナンス

コーポレート・ガバナンス

リスクマネジメント

コンプライアンス

サプライチェーンマネジメント

データ集

第三者保証

## データ集

### データ集

#### 労働災害の状況

項目	単位	2016	2017	2018	2019	2020
労働災害件数**	件	1	0*	1*	0*	0*
うち社員	件	1	0	0	0	0
うち契約社員	件	0	0	1	0	0
欠勤による総喪失日数*	日	47	81*	137*	122*	7*
欠勤率	%	—	—	—	0.06*	0*
死亡者数	名	0	0	0	0	0
うち社員	名	0	0	0	0	0
うち契約社員	名	0	0	0	0	0
度数率	—	—	—	—	0*	0*
強度率	—	—	—	—	0	0

\* 労働災害件数：業務上災害のうち、1日以上休業したもの。

#### 品質・お客様満足度の向上の指標と実績

##### オフィスビルお客様満足度調査結果

	単位	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
満足	%	62.15	65.83	70.96	74.28	80.00	79.35	81.56
やや満足	%	34.84	31.98	26.80	24.70	18.43	18.21	17.60
やや不満	%	2.82	2.03	2.06	1.02	1.37	2.17	0.56
不満	%	0.19	0.16	0.17	0.00	0.20	0.27	0.28

#### 不動産ストックの再生・活用の指標と実績

##### 集合住宅の再生

項目	単位	2015	2016	2017	2018	2019	2020	事業 推進中
建替え前 総住戸数累計	戸	795	875	875	875	971	994	4,154
建替え後 総住戸数累計	戸	1,530	1,644	1,644	1,644	1,846	1,884	8,008

#### 集合住宅の再生詳細(竣工・着工済物件)

	対象物件名	所在	建替前竣工年	建替前敷地面積	建替前住戸数	建替後竣工年	建替後敷地面積	建替後住戸数
竣工済	諏訪2丁目住宅マンション建替えプロジェクト	Brillia多摩ニュータウン	東京都多摩市諏訪二丁目	64,399m <sup>2</sup>	640戸	2013年10月	64,399m <sup>2</sup>	1,249戸
	ハイツ駒込マンション建替えプロジェクト	Brillia駒込六義園	東京都文京区本駒込六丁目	940m <sup>2</sup>	25戸	2014年7月	940m <sup>2</sup>	49戸
	藤崎住宅マンション建替え事業	レジデンス百道	福岡県福岡市早良区百道二丁目	9,946m <sup>2</sup>	130戸	2015年2月	9,946m <sup>2</sup>	232戸
	小金井コーポラスマンション建替えプロジェクト	Brillia小金井桜町	東京都小金井市桜町二丁目	5,356m <sup>2</sup>	80戸	2016年4月	5,219m <sup>2</sup>	114戸
	千里津雲台A分譲住宅マンション建替え事業	Brillia City 千里津雲台	大阪府吹田市津雲台三丁目	1966年	7,256m <sup>2</sup>	96戸	2019年12月	7,256m <sup>2</sup>
着工済	「平塚町住宅」建替えプロジェクト	Brillia旗の台	東京都品川区旗の台六丁目	1,829m <sup>2</sup>	23戸	2020年11月	1,829m <sup>2</sup>	38戸
	浜離宮マンション(イトーピア浜離宮)建替えプロジェクト	Brillia Tower 浜離宮	東京都港区海岸一丁目	2,820m <sup>2</sup>	328戸	2023年9月	2,820m <sup>2</sup>	420戸
	石神井公園団地マンション建替え計画	未定	東京都練馬区上石神井三丁目	42,365m <sup>2</sup>	490戸	2023年9月	37,730m <sup>2</sup>	844戸

企業理念、グループ概要、目次、編集方針

マネジメント

トップメッセージ

ESG経営

東京建物グループのマテリアリティ

特集

環境

環境マネジメント

サステナビリティファイナンス

グリーンビルディングに関する外部評価・認証

気候変動への対応

汚染防止と資源循環

水資源

生物多様性

自然災害対策

社会

ダイバーシティ&インクルージョン

ワークライフバランス

人材投資・育成

健康経営/労働安全衛生

人権の尊重

品質・お客様満足度の向上

不動産ストックの再生・活用

地域社会への貢献

ガバナンス

コーポレート・ガバナンス

リスクマネジメント

コンプライアンス

サプライチェーンマネジメント

データ集

第三者保証