# 世界から人と投資を引き寄せる



新幹線や高速バス等で世界・日本各地をつなぐ唯一無二の交通アクセス性を有するYNKエリアでは、今後も再開発が連続的に進行し、ますますビジネスの中心地へと発展していくことが期待されます。

一方で、日本国内の人口減少、経済のボーダーレス化が今後も進捗していく中で、外国企業の誘致など、世界から人・モノ・カネを呼び込むことが必要です。

激化する都市間競争に打ち勝つためには、都市機能を多方面にわたってより一層強化し、世界から人と投資を引き寄せる取り組みが大切だと考えます。

## 1 YNKエリアの都市ハブ化による周辺エリア全体の競争力向上

激化する都市間競争に勝ち続けるため、多方面にわたる都市機能の充実を図るべく、特徴ある隣接エリアとの連携を強化する。

## 2 世界に訴求する都市機能を整備する

高い環境性能を備えるほか、多様な価値観や働き方への対応、従業員の採用・ウェルビーイングに資するサービスの提供等の実施する。

- ハイスペック・多様なニーズに応えるオフィス環境の提供



TOFROM YAESU




EXEVIA

その他取り組み

- 宿泊機能のバリエーションの充実
- MICE（国際会議、展示会・イベント、講演会、 セミナー等の催事）の誘致

## 3 唯一無二の交通アクセス性をさらに高める

首都東京の玄関口として、日本一の交通結節拠点としてあり続けるべく、交通機能の更なる強化を図る。

- 地下歩行者ネットワークの整備

日本最多となる「10駅連結」の広域地下歩行者ネットワークが実現



その他取り組み

- ベイエリアとのアクセス強化
- 来街者への誘導機能の強化
- 新モビリティの導入・モビリティハブ等の整備の働きかけ

## 4 人にも環境にも優しい都市モデルを提示する

環境や生物多様性への配慮を行い、人にも環境にも優しい都市モデルを提示する。

- 都市と自然が共生するシステムの提示





余白を活用した緑化・生物多様性の推進

その他取り組み

- 再エネ技術の積極的な活用
- 地方と連携したエリア内への再エネを融通
- 資源循環モデルの導入

## 5 高い次元で都市機能を維持させる

まち全体でごみや物流の増大に対する対応や、災害時のレジリエンス向上策の整備を行う。

取り組み

- 都市活動をサポートする就業者の満足度向上
- 地域と共に街の美しさを創出
- エリア全体での物流効率化
- 災害等にも対応したしなやかで強い都市システムを整備